

Je bent ondernemer en je zoekt (kantoor)ruimte van waaruit jij je werk kunt doen. Dan is ondernemerscentrum 'De Koppel' dé plek voor jou. In het fraai verbouwde pand aan Koppelstraat 91 in Beek en Donk is er plek voor iedereen. Ondernemen in 'De Koppel' geeft je de flexibiliteit in de ruimte die je huurt, de huurperiode en de extra diensten die je wilt gebruiken. Acht ondernemers uit 'De Koppel' aan het woord.



Ondernemerscentrum De Koppel: voor vaste en flexibele werkplekken

Frank Fleuren heeft een drukke baan. Beter gezegd: Twéé banen. Samen met zijn broer Twan geeft hij leiding aan Fleuren Accountants + Belastingadviseurs. Ze zijn ook de drijvende krachten achter het ondernemerscentrum 'De Koppel' in Beek en Donk.

"We waren op zoek naar ruimte voor ons accountantskantoor", trapt Frank af. "Daarnaast wilden we ook iets toevoegen aan het Laarbeekse ondernemersklimaat. Die ruimte en mogelijkheid hebben we hier gevonden. Zowel flexwerkers, die (nog) geen vaste werkplek nodig hebben, als ondernemers die een blijvende kantoorruimte zoeken op een centrale locatie kunnen in De Koppel terecht."

Frank geeft een rondleiding door het ruime en lichte pand, waarin sommige Rabo-invloeden nog verklappen welk bedrijf er voorheen huisde. Muurvullende historische foto's van Laarbeek in de vergaderruimtes zorgen voor een extra lokale touch. Glazen deuren en wanden geven De Koppel een lichte en transparante uitstraling. Bewust, volgens de initiatiefnemer. "Het is de bedoeling dat de ondernemers elkaar hier makkelijk kunnen vinden en eenvoudig bij elkaar binnenlopen. Zo kunnen ze elkaar versterken. Dat gebeurt ook volop, zie ik."

Behoorlijk wat 'vaste' kantoorruimtes zijn intussen bezet maar gelukkig is er nog ruimte voor partijen die de voordelen van het zelfstandig ondernemerschap willen combineren met de aanwezigheid van gelijkgestemden. "Ook ondernemers die hier willen flexwerken zijn van harte welkom. Zij kunnen eenvoudig een plek reserveren via www.dekoppel.info en zo ervaren dat De Koppel een erg fijne plek is om succesvol en samen met anderen te ondernemen!"

Groeien van geluk. Het is de missie van ORO, een zorgaanbieder die mensen met een verstandelijke beperking of ontwikkelingsachterstand ondersteunt en begeleidt. Sinds kort wordt deze missie waargemaakt in en vanuit De Koppel.

Monique Manders is coördinator ambulante begeleiding bij ORO. "Ons team biedt onze cliënten ondersteuning aan huis, in de breedste zin van het woord. Dat kan bijvoorbeeld nodig zijn omdat iemand een beperking heeft, of omdat een cliënt hulp nodig heeft met de administratie. We leveren zorg op maat. Wanneer wij een zorgvraag krijgen, bijvoorbeeld vanuit de Wet langdurige zorg of de gemeente, kijken we hoe we kunnen ondersteunen. Dat doen we met ongeveer twintig mensen."

Monique: "We doen alles om onze cliënten een zo hoog mogelijke kwaliteit van leven te geven, passend binnen de mogelijkheden die er zijn. Ons uitgangspunt daarbij: kijken naar wat iemand nog wél kan, in plaats van te focussen op de beperkingen. Supportgericht werken, noemen we dat binnen ORO."

Haar collega Maaïke van der Heijden is medeverantwoordelijk voor de dagbesteding, die op de begane grond van De Koppel zit. "Onze dagbesteding is heel divers. Creatieve cliënten kunnen producten maken, zoals in de kaarsenmakerij. Die artikelen verkopen we in onze winkel. Andere mensen demonteren huishoudelijke apparaten, of zijn actief in de dienstverlening. We kijken naar wat onze mensen willen en kunnen, en waar ze gelukkig van worden. We maken voor iedereen een programma op maat, inclusief de begeleiding die ze nodig hebben. Zo kunnen we onze mensen laten groeien."

ORO



Yin Spring

Yin Spring is een praktijk voor Chinese geneeswijzen. Vanuit haar visie zorgt eigenaresse Geertje Ernest dat de mensen die haar bezoeken meer energie, balans en rust ervaren, wat weer een helende werking heeft op de totale gezondheid.

Geertje opent met uit te leggen hoe haar bedrijfsnaam tot stand is gekomen. Yin kennen we als tegenhanger van yang, twee krachten die onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn. Yin symboliseert, rust, koelte, het lichamelijke. Spring refereert naar yang, naar de lente; het jaargetijde waarin er veel in beweging komt. Yin Spring staat ook symbool voor een bron, waarbij de energie van de aarde water naar de oppervlakte van de aarde beweegt.

"In mijn praktijk staat de hele persoon centraal. In de Chinese geneeskunde kijken we naar het complete plaatje." De klacht wordt bekeken in relatie tot zowel de fysieke als de mentale gezondheid, waarbij ook onder meer de thuissituatie, leefstijl, het slaappatroon en de werksituatie meewegen.

"Door de juiste vragen te stellen ga ik aan de slag met het oplossen van de puzzel die inzicht geeft in de kern van de ervaren klacht. Dit doe ik niet alleen; mensen bewust maken van hun eigen bijdrage is minstens zo belangrijk. De behandelingen zijn maatwerk en het doel is het stimuleren van het eigen herstelvermogen."

Over haar werkruimte is Geertje erg tevreden. "De sfeer hier is prettig; erg open. Er bestaat een gevoel van saamhorigheid. Het is leuk om dicht bij mensen uit andere branches te werken. Dat zorgt voor een prettig soort dynamiek."

In een ver verleden was Gerjan Beniers wethouder in Aarle-Rixtel en Laarbeek. Nu is zijn werkplek niet meer het gemeentehuis, maar Ondernemerscentrum De Koppel in Beek en Donk. Toch heeft hij de overheid niet losgelaten. Met KoopmanOptima en Beniers Overheidsadvies doet hij wat de naam van de laatstgenoemde onderneming al suggereert: de overheid adviseren.

"Met beide ondernemingen geef ik op interimbasis bestuur- en beleidsadvies aan voornamelijk gemeenten", vat Gerjan zijn werkzaamheden in een notendop samen. "Met KoopmanOptima voornamelijk op beleidsniveau, met Beniers Overheidsadvies meer vanuit veranderingsprocessen en op strategisch niveau. Wij zijn actief binnen het maatschappelijk domein. Zaken die betrekking hebben op Jeugdzorg, Wmo, Werk & Inkomen, onderwijs, cultuur, enzovoorts. Wij detacheren medewerkers tijdelijk bij gemeenten".

De ondernemingen zijn landelijk actief waarbij Gerjan zich voornamelijk oriënteert op het zuidoostelijke kwadrant van Nederland. "Ik ken, na dertig jaar, de weg het beste in Brabant, Limburg en het zuiden van Gelderland. We hebben hier ook een groeiambitie, vandaar dat het kantoor op deze centrale plek in die regio gevestigd is. Begin november zag ik een flyer van De Koppel die mijn interesse opriep. Daarna ben ik een dagdeel gaan proefwerken op deze locatie en de rest is geschiedenis."

Dat Gerjan, samen met zijn collega en young professional Steven van der Heijden, op zijn plek zit, houdt hij niet verborgen. "Ook voor ons is thuiswerken in de deze periode noodzakelijk. In de ruim bemeten kantoorruimte van De Koppel voelt het echter als thuis. En dat meen ik oprecht."

KoopmanOptima/ Beniers Overheidsadvies





Mentum Bewindvoering

Wanneer mensen door omstandigheden zelf hun financiën en bezittingen niet kunnen beheren, biedt Mentum Bewindvoering uitkomst. De onderneming van Klaartje van Ham - de Ruijter biedt beschermingsbewind aan mensen die op financieel gebied kwetsbaar zijn.

"Mentum is heel anders dan de meeste andere bewindvoeringskantoren", vertelt Klaartje. "Wat Mentum onderscheidt, is dat tien procent van de onderbewindgestelden schulden heeft. De meesten hebben dus een positief vermogen. Bij anderen is het percentage mensen met schulden véél hoger."

Door haar werk goed te doen, creëert Klaartje een verantwoord bestedingspatroon. "Wat ik doe, heet beschermingsbewind. Ik bescherm de goederen, oftewel het geld en de bezittingen, van degene die door de rechtbank onder bewind is gesteld. Iemand met dementie, hersenletsel, autisme of een verstandelijke beperking heeft iemand nodig die zijn of haar financiële belangen overneemt en vertegenwoordigt. Dat doet ik. Daar kan ook het beheren van pgb-gelden bij horen of het verkopen van een woning. De rechtbank controleert mijn werk."

"Veel mensen zien bewind als een beperkende maatregel, maar ik bekijk het liever van de andere kant. Beschermingsbewind geeft rust, duidelijkheid en creëert mogelijkheden. Wat de casus ook is: in alle gevallen staan een persoonlijke aanpak, onderling respect en vertrouwen centraal. Wel binnen de reikwijdte van de wet natuurlijk."

Klaartje begon met Mentum Bewindvoering in 2013 in Beek en Donk. Na een tussenstop in Lieshout onderneemt ze nu in De Koppel. "Thuiswerken is voor mij geen optie, omdat ik veel vertrouwelijke telefoongesprekken voer. Hier zit ik perfect!"

Keiretsu is Japans voor 'schakel' en alleen al daarom ligt het voor de hand dat deze onderneming een kantoor in een bedrijvencentrum met de naam 'De Koppel' huurt. Maar volgens Iris Leesberg van het promotion, gifts- en premiumbedrijf zit er meer achter de naam.

"Met ons bedrijf willen we een schakel creëren tussen een merk en hun klanten", zegt Iris. "Zeker in de coronatijd was er best veel afstand. Juist in deze periode is het belangrijk om binding te houden met zowel je interne als externe achterban. In deze tijd gebruiken veel organisaties dan ook een door Keiretsu ontwikkeld product of concept om die binding te creëren."

Keiretsu Europe bestaat zo'n twintig jaar. Iris: "Het hoofdkantoor zit in Rotterdam. Maar we willen graag wat meer binding krijgen met de lokale markt, door in Brabant aanwezig te zijn. Vandaar dat we hier een kantoor hebben. Een extra schakel, zagezegd."

Iris slaat een presentatieboek open met een aantal populaire Keiretsu-producten, zoals petten, luxe tassen, pennen en een aantal producten geproduceerd van duurzame materialen. "Als we een aanvraag krijgen, kijken we heel erg naar de merkwwaarden en hoe we die kunnen vertalen naar een spraakmakend concept dat de ontvanger écht raakt. We hebben alles in eigen huis, van design tot aan de logistieke afhandeling."

Keiretsu Europe werkt voor zowel grote als kleine organisaties. Iris: "We zijn trots om merken als DAF en Rituals tot onze klanten te mogen rekenen, maar ook lokaal zijn we goed vertegenwoordigd met het complete merchandisepakket voor WISH Outdoor."

Keiretsu Europe



Advocatenpraktijk Weijmans Legal

Ondernemers uit de regio die behoefte hebben aan juridische steun hoeven niet ver te zoeken. De deur van Willem Weijmans staat namelijk bijna altijd open.

Willem werd in 2008 beëdigd als advocaat. In de jaren daarna werkte hij onder andere in dienst van een middelgroot advocatenkantoor in regio, maar vier jaar geleden schreef hij Advocatenpraktijk Weijmans Legal in bij de Kamer van Koophandel.

Sindsdien helpt Willem vooral mkb'ers met juridische kwesties. Als het moet in de rechtszaal, maar alleen als het niet anders kan. "Als we kunnen voorkomen dat een rechter zich over een zaak moet buigen, vind ik dat we dat altijd moeten doen. Maar als het moet, ga ik er vol voor en meestal met succes. Ik probeer mijn klanten doorlopend goed te adviseren door bijvoorbeeld periodiek in gesprek te gaan en een vinger aan de pols te houden. Risicobeheersing is het kernwoord; daardoor kun je veel ellende besparen."

Willem werkt veel samen met accountants, fiscalisten en notarissen. "Ik ben wel iets economischer en fiscalier aangelegd dan de gemiddelde advocaat, wat ook komt doordat ik bij mijn vorige werkgever veel samenwerkte met professionals uit dergelijke disciplines. Daardoor spreek ik de taal van klanten in die branche goed. Maar ik beheers natuurlijk meerdere disciplines van het recht en ben breed inzetbaar."

In De Koppel voelt Willem zich helemaal in zijn element. "Ik heb drie kleine kinderen, dus thuis geconcentreerd werken zit er niet altijd in. Hier heb ik een fijne en rustige werkplek, midden in mijn klantengebied en dicht bij mijn woonplaats. Ideaal."

Aan creatief boekhouden doen Peggy en Peter Manders van MV Kwadraat Administratie & Advies absoluut niet. Maar enige creativiteit bij het kiezen van een bedrijfsnaam kun je het duo niet ontzeggen. Peter: "Peggy en ik zijn man en vrouw, m/v dus. Haar eigen achternaam is Vogels, de mijne Manders. MV in het kwadraat!"

Peter en Peggy regelen de complete financiële administratie van hun klanten, hoofdzakelijk mkb'ers. "Van zzp'er tot onderneming met veertig medewerkers, dat is een beetje de reikwijdte. En we ontzorgen van A tot Z. Loonadministratie, fiscale zaken, advisering, alles. Altijd volgens de wensen van de klant. Willen zij alles aan ons uitbesteden en dat in een abonnementsvorm gieten, dan kan dat. Maar als een klant veel zelf wil doen en ons alleen wil laten controleren, is dat ook prima. Wij zijn behoorlijk flexibel."

Gemertenaar Peter is een netwerker pur sang. "Ik zie altijd de voordelen in van samenwerking. Dat nam ik ook mee in onze zoektocht naar een kantoorruimte: ik wilde kiezen voor een bedrijfsverzamelgebouw. Peggy en ik hebben maar weinig ruimte nodig, want alle data die we nodig hebben staat in de cloud. En ik wilde graag tussen de andere ondernemers zitten. Dan kun je een keer sparren met elkaar, zonder dat er meteen een rekening volgt."

Toen Peter hoorde dat Fleuren Accountants De Koppel had gekocht, was hij meteen enthousiast. "Ik heb een afspraak met Frank Fleuren gemaakt en ik zag het eigenlijk meteen zitten. We waren er samen snel uit. Voor ons is dit een prima plek om te ondernemen!"

MV Kwadraat Administratie & Advies

